

4 Investointiosa

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Osakkeet					
Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy	-	-2 000	-5 755 000	-5 755 000	100 %
Muut pitkävaikutteiset menot	-	-2 000	-5 755 000	-5 755 000	100 %
Maa- ja vesialueet					
Maa-alueiden hankinnat	-	-669 992	-200 000	0	0 %
Maa-alueiden myynnit	-	70 183	0	13 638	-
Laskutetut lohkomiskulut	-	8 960	0	4 480	-
Maa- ja vesialueet yhteensä	-	-590 849	-200 000	18 118	-

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Kiinteistöhankeet					
Kiinteistöjen saneeraushankkeet		-647 550	-500 000	-62 372	12 %
Narvan koulu	-	-37 450		-6 106	
Yhtenäiskoulu	-	-157 730		0	
Peiponpellon päiväkot	-	-9 731		0	
Ristiveräjä	-	-5 362		0	
Kunnanvirasto	-	-11 231		-26 174	
Lämpölaitokset	-	-297 264		0	
Terveysaseman monitoimitila	-	0		-28 013	
Uusi päiväkot	-3 500 000	-1 720	-	-2 079	
Tapola	-200 000	0	-200 000	-71 935	36 %
Kiinteistöhankeet yhteensä		-520 488	-700 000	-134 307	19 %

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Kaavateiden rakentamiskohteet					
Kaavateiden päällystäminen		-95 623	-100 000	0	0 %
Tievalaistus		-155 247	0	0	-
Uusien kaavateiden rakentaminen		-567 521	-1 720 000	-661 636	38 %
Kaakilanmutka		0		-9 263	
Marintie		-18 584		-21 245	
Suomelan ja Järvenrannan tiet		-416 927		-613 852	
Kalalahden asuinalue		-19 073		-339	
Metsämantereen asuinalue		-112 937		-16 937	
Kaavateiden saneeraushankkeet		-207 383	-250 000	-24 117	10 %
Kaavateiden saneeraushankkeet		-12 990		0	
Vesaustien katusaneeraus		-148 173		-22 064	
Tapolan alueen katusaneeraus		-46 220		0	
Narvan alueen katusaneeraus		0		-2 053	
Liikennemerkkiuudistus		-1 198	-10 000	-263	3 %
Kevyenliikenteenväylä Lempäälään	-1 200 000 (kunnan osuus)	-7 270	-15 000	0	0 %
Kaavateiden rakentamiskohteet yhteensä		-1 034 242	-2 095 000	-686 017	33 %

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet					
Leikki- ja liikuntapaikkojen investoinnit		-125 181	-100 000	-11 831	12 %
Ympäristön viihtyvyyden parantaminen	-	-26 408	-20 000	0	0 %
Kuituverkko	-497 500	-60 874	0	0	-
Lammasniemen lähivirkistysalue		0	-50 000	-3 968	8 %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet yhteensä		-212 463	-170 000	-15 798	9 %

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Vesi- ja viemärilaitos					
Viemäriverkoston saneeraus	-	-72 039	-75 000	-17 020	23 %
Jätevesipumppaamot	-	-36 494		0	
Viemäriverkoston saneeraus	-	-35 545		-17 020	
Vesijohtoverkoston saneeraus	-	-72 039	-50 000	-51 325	103 %
Paineenkorotusasema, Suomela		-19 380		-139	
Vesijohtoverkoston saneeraus		-52 946		-51 186	
Siirtoviemäri	-674 050	-94 485	-50 000	-50 000	100 %
Uusien kaava-alueiden rakentaminen	-	-228 696	-800 000	-303 442	38 %
Metsämantereen alue		-11 489		-11 471	
Marintie		-6 502		-21 245	
Suomela ja Järvenranta		-191 632		-270 252	
Kalalahden alue		-19 073		-474	
Vesi- ja viemärilaitos yhteensä		-467 546	-975 000	-421 787	43 %

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Koneet ja kalusto/tekniset palvelut					
Kalustohankinnat	-	-54 656	-30 000	-11 600	39 %
Yhteensä	-	-54 656	-30 000	-11 600	39 %
Koneet ja kalusto/hallintopalvelut					
Messuosasto	-	-12 801	0	0	-
Yhteensä	-	-12 801	0	0	-
Investointimenot	-	-2 974 188	-9 925 000	-7 024 508	71 %
Investointitulot	-	79 143	0	18 118	-
Investoinnit yhteensä, netto	-	-2 895 045	-9 925 000	-7 006 390	71 %

Investointiosan talousarviomuutokset:

Kunnanvaltuusto päätti 18.5.2026 § 16 osakkeiden 5 755 000 euron suuruudesta talousarvion lisäyksestä. Kyseessä ovat Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:n osakkeet, jotka Vesilahden kunta sai vastineeksi Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:lle 1.1.2026 apportilla siirtyneistä terveysasemasta ja palvelutalosta.